

Grundejerforeningen Hostrup Hovedgård Område 2

Referat fra ordinær generalforsamling

Sted: Lem Samlingshus, Hostrupvej 6, Lem, 7860 Spøttrup

Tid: lørdag den 13. maj 2017 kl. 14.00

Referent: Erna Storgaard (powerpoint brugt til fremvisning undervejs)

Deltagere fra bestyrelsen: Margit Krogh, Jørn Knudsen, Erna Storgaard (sup), Knud Erik Hedegaard (regnskabsansvarlig)

Fraværende fra bestyrelsen: Jørgen Fogh Jensen

Deltagere i generalforsamlingen: 45 personer.

Margit Krogh bød velkommen til årets generalforsamling, hvorefter dagsorden blev fulgt.

- a. Valg af dirigent
 - Kenn Andersen, blev valgt, og konstaterede, at generalforsamlingen er rettidig indkaldt til samtlige medlemmer via mail. (enkelte pr. post)
- b. Bestyrelsens beretning
 - Margit aflagde beretning for året 2016, som efterfølgende blev godkendt (se bilag)
 - Opfordring til at deltage i Kystbeskyttelseslaget's generalforsamling d. 26.5. kl. 19.00 i Lem Samlingshus
 - Kort gennemgang af igangværende projekter, med billeder – der er søgt midler for i alt 160.000,- kr. dertil kommer 50.000,- fra grundejerforeningen.
 - Kort præsentation af hjemmeside og facebook, men at mail er den primære kommunikationsform til medlemmerne.
- c. Fremlæggelse af regnskab 2016, forslag til budget 2017 og vedtagelse af kontingent for 2017
 - Knud Erik gennemgik årsregnskab for 2016 (se bilag)
 - Enkelte spørgsmål til udviklingsprojekter og regnskab, blev konkretiseret undervejs
 - Spørgsmål omkring forsikringer, der er lidt dyrere, da der er IT-forsikring, samt bestyrelsesansvarsforsikring, og erhvervsansvarsforsikring, der også dækker legeplads mv. (legeplads skal være godkendt, for at få denne forsikring)
 - Spørgsmål omkring brugen af penge fra Skive Vand – ca. 132.000,- kr. er brugt på legeredskaber, madpakkehus, udsigtspunkt, trappe mv. – altså noget alle kan have glæde af, og som yderligere udvikles med midler i 2017. Svaret er ja, pengene fra Skive Vand er primært gået hertil, som aftalt på generalforsamlingen i 2016.
 - Regnskabet for 2016 blev godkendt
 - Budget for 2017 blev fremlagt af Margit, og godkendt
 - Kontingent kr. 400,- er foreslået fastholdt, og vedtaget
- d. Indkomne forslag

- Forslag om vedtægtsændring gennemgået af Margit, formålet er at være 2 mere i bestyrelsen, så man ikke er så sårbar.
- Vedtægterne ændres, da forslaget blev vedtaget, og træder i kraft straks. Teksten rettes og underskrives snarest, af fremtidig bestyrelse:
§3
Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges for 2 år. Der vælges 2 bestyrelsesmedlemmer i år med lige endetal og 3 bestyrelsesmedlemmer i år med ulige endetal.
- e. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Margit Krogh (villig til genvalg)
 - Kenn orienterede om det forestående valg til bestyrelsen, der skal således vælges 3 personer til bestyrelsen
 - Foreslået blev, Margit Krogh, Preben Hald, Erna Storgaard – der alle blev valgt, da der ikke var andre kandidater.
- f. Valg af 2 suppleanter
 - Lillian Møller Jensen og Nelly Sørensen blev foreslået, og blev valgt.
- g. Valg af revisor
 - Charlotte Herskind Jensen (nuværende) blev genvalgt
- h. Eventuelt
 - Forslag om konkurrence i forhold til navngivning af madpakke/kaffehuset
 - Forslag om afholdelse af generalforsamling i Lihme medborgerhus – for at prøve noget nyt – og støtte huset. (kan være problematisk pga. konfirmationer, meddelte Margit Krogh)
 - Opfordring til at, de der har mulighed, bidrager med billeder, også gerne fra ”gammel tid” til hjemmeside, og galleri (skriv til Erna Storgaard – se mail på hjemmeside)
 - Ros til bestyrelsen, for det store arbejde de gør
 - Opfordring til, at alle samler affald op, hvis de ser noget ligge og flyde – samt at kontakt Nomi4S, hvis affaldsbeholdere trænger til at blive tømt, også flaske og pap/papir.
 - Alle kan via ”mine sider” på Nomi4S’s hjemmeside skrive til dem om manglende tømninger
 - Opfordring til at vores grundejerforening kontakter forening 3, med henblik på, at de finder affaldsløsninger, da de ofte benytter vores ene container. Størst problem i vinterhalvåret.
 - Opfordring til, at der måske ikke er en stor container på stranden til affald i sommerhalvåret – når vi har ugetømninger, det indbyder andre til at køre hertil med affald.

Generalforsamling afsluttet med tak til Kenn, for at styre os godt igennem.

Tak til alle fremmødte, fra Margit.

Herefter kaffe og kringle.