

Grundejerforeningen Hostrup Hovedgård område 2.

Generalforsamling d. 23. april 2016 kl. 14.00, i Lem Samlingshus, Hostrupvej 6, 7860 Spøttrup.

Bestyrelsens beretning 2016:

Så er vi igen samlet til generalforsamling i Grundejerforeningen.

Det har været et positivt år med mange gøremål .

Vi har ved fælles hjælp fået vore fællesarealer og installationer plejet og vedligeholdt. Her kan nævnes badebroen som er opsat og demonteret, ophalerpladsen er renoveret igen -- igen, legepladsen, trapper langs kysten, stier mm er tilset. Der var ikke mindre end 30 frivillige til vores fælles arbejdsdag d. 18. april 2015, alle med højt humør og god aktivitet. Efter få timer kunne arbejdet afsluttes efterhånden på traditionelt vis, med lidt grill hygge.

Fennen er efter kloakering tilbage i fin stand, og igen i 2016, har Søren Lauritsen lovet at lade sine køer afgræsse denne.

Kystsikringslaget er tæt på at igangsætte en forhåbentlig tidssvarende større renovering af skrænterne på et stykke på ca 400 m fra det røde badehus og mod øst.

Kloakeringen er afsluttet og alle i vores område skal være tilkoblet senest 28. februar 2017.

Det har været et særdeles godt forløb med kloakeringen, og vi har fået vores veje afleveret i meget fin stand.

Vores lodsejer kompensation for brønde i fennen og pumpestationen på engen er endelig opgjort fra Skive vand og som det fremgår af regnskabet har vi fået 132.286,00 kr.

Affaldsøerne er ikke endeligt aftalt, da vi i længere tid har afventet svar fra Grundejerforening 3, vedr. deres placering, som vil have indflydelse på vores endelige valg af placering.

Lokalplan for Hostrup, som blev drøftet på sidste GF, er af et udvalgt af Lone Molbech , Per Vindum og undertegnede blevet skrinlagt, da område 1 og 3 ikke ønskede at deltage i projektet.

Sommerfesten er i år i dialog ved fælles grundejerforeningsmøder og der arbejdes på en ny version, som istedet for teltfest mm, vil blive afholdt som et picnic arrangement på legepladsen..(back to base).

Vi har i grundejerforeningen tegnet en forsikring mod It kriminalitet idet vi er at betragte som en erhvervs virksomhed.

Sidste år sendte vi kontingentopkrævning pr mail (uden girokort) med henblik på bankoverførsel.

Der var efter sidste frist ikke mindre end 32 der ikke havde betalt rettidigt. Det kan selvfølgelig skyldes den nye betalingsform. Så venligst bevis at det kan vi gøre bedre når opkrævning til den denne sæson dukker op primo maj.

Vi har kun 4 ud af 122 mulige grundejere i vores foreningen der har valgt ikke at betale trods rykkere :-)

Jeg vil ved denne lejlighed gerne opfordre alle til at deltage i vedligehold af vores fælles områder.

Jeg tænker :

Kommer man forbi en flaske eller noget affald på strand eller fællesarealer, så tag det med og smid det i containerne.

Er containerne fyldt, så send en sms til 4S renovation , Nr. står på tavlen dernede.

Ligger målene ned på legepladsen efter en storm eller børnenes leg, så rejs dem op, eller er der noget der let kan laves som er til fare for børnene på legepladsen, så venligst ager enten ved udbedring eller at rette henvendelse til bestyrelsen.

Til slut tak til alle, ingen nævnt ingen glemt, for en stor indsats for foreningen og vores område.

Dog skal lyde en stor tak til Knud Erik for at føre regnskabet med kyndig hånd.

Tak til Svend Graversen for tilsyn med veje.

Ros til Claus Bjerre og Svend Graversen for gennemførelse at kloakprojektet, det har krævet mange møder og energi, men i er kommet i mål med et særdeles godt resultat .

Tak

Rigtig god sommer.

PBV.

Kenn Andersen