

Grundejerforening Hostrup Hovedgård Område 2

Ordinær generalforsamling

Sted: Lem Samlingshus, Hostrupvej 6 Lem Tid: Lørdag d. 21. august 2021 kl. 14.00

Referat skrevet af Erna Storgaard

Der var 37 deltagere til generalforsamlingen

Lillian byder velkommen til årets generalforsamling.

1. Valg af dirigent
Jens Ole Vetner blev valgt
Vi synger "Hostrups Pris"

Det konstateres at generalforsamlingen er indkaldt 27.7. hvilket er iflg. vedtægterne

Lone og Michaela, vælges som stemmetællere, såfremt der måtte være noget der skal stemmes om.

2. Bestyrelsens beretning

Lillian fortæller

Det er igen en lidt speciel følelse at skrive årsberetning for 2020 et år som mange nok helst vil glemme og som stod for aflysninger, samtidig med af vi afholdte generalforsamling for 2019 i september 2020 og nu er vi allerede i august 2021, så jeg håber bestemt på at vi kan holde generalforsamling i maj 2022, for så håber vi Corona ikke fylder så meget.

Arbejdsdag:

Arbejdsdagen blev gennemført i april, broen blev sat op, træer og buske blev trimmet, legepladsen blev renoveret, målene, kaffehuset og borde og bænke blev malet.

En fin dag, hvor rigtig mange mødte op, det er fantastisk hvor meget vi kan nå ved fælles hjælp på bare et par timer, bagefter var der som sædvanligt pølser på grillen. Stor tak til Kenn der som sædvanlig styrede slagets gang med god planlægning og godt udstyr.

I maj var det så galt igen, broen havde lige taget sig en tur i stærk blæst. Nu var der så kommet nye Corona regler, men modige og stærke mænd satte den op igen d. 23. maj

Det var sikkert der ideen opstod med at vi skulle have en ny bro.

Tak til alle i der bidrager på arbejdsdagen og i løbet af året til at vedligeholde vores dejlige område.

Sommerfesten:

Blev desværre aflyst som alt andet.

Fællesmøde:

Der plejer at være et fællesmøde med de to andre grundejerforeninger, det blev også aflyst, ligesådan med Kystbeskyttelseslaget.

Affald:

Dette hører faktisk nok mest med til 2021, men vi vil alligevel fortælle lidt af hvad vi har oplevet og aftalt med det firma i Holstebro som står for vores affald.

Så kan vi jo på næste generalforsamling fortælle om det blev som vi ønskede.

Vi – Jørn og jeg var til et møde, sammen med de andre grundejerforeninger. Det var et meget positivt møde og vi var enige i at hvis dette kunne lykkedes var det den bedste aftale vi kunne få.

Der bliver opsat 2 x 6 molokker (underjordiske skraldespande) en ved legepladsen og en i krydset Harevej og Øster Herrupvej. Vi beholder alle vores skraldespand, som bliver delt i to, resten af affaldet skal så fordeles i molokkerne. Spandene bliver tømt fra 1. april – 1. november og så slet ikke om vinteren. Der må vi så tage det med hjem eller putte dem i de opstillede molokker. Vi mangler dog lige at få svar på hvad de sommerhusejere der bor hele året i området, skal gøre om vinteren.

Ovenstående er hvad vi oprindeligt havde fået at vide, hvorefter der blev arbejdet videre, og vi har i forløbet fået lidt svar, men dog ikke på alt.

Der er søgt dispensation i forhold til placering, som oprindeligt er langt tilbage på legepladsen, i nærheden af gyngerne, håbet er at komme til at stå hvor eksisterende containere står i dag, ved stranden, dette har vi endnu ikke svar på.

I forhold til tømning af skraldespande hos dem der bor der hele året, har vi fået at vide at alle skraldespande vil blive tømt året rundt.

Det er hvad vi ved lige nu, så hold øje med yderligere information om dette.

Broen:

Det blev besluttet på sidste generalforsamling at vi måtte bruge ca. 50.000 af egne midler til en ny bro, så vi gik i gang med at finde forskellige tilbud, som desværre alle lå i nærheden af 200.000. Men vi har været så heldige at få donationer på 135.000 som I kan se i budgettet, når vi når så langt.

Generalforsamling:

På sidste generalforsamling der blev afholdt i september, blev der valgt et nyt bestyrelsesmedlem Søren Herskind, da Jørn Fogh ikke ønskede genvalg. Stor tak til Jørn for hans arbejde med økonomien og han sagde så ja til at blive revisor. Velkommen til Søren som sagde ja til at overtage kasserer jobbet.

Mødet foregik i god ro og orden, med afstand og sprit på bordene, og der var lige nøjagtig det antal som der måtte være.

Der blev stillet et forslag vedr. høj musik. Det blev besluttet at henstille på hjemmesiden at man tager hensyn, og mig bekendt har der ikke været problemer siden.

Der var ligeledes spørgsmål vedr. et spejl i svinget henne i Teglgårdens område, jeg har haft kontakt til formanden der, som mener vi ikke kan gøre noget ved det.

Der blev stillet forslag om at sætte farten ned på Kystvejen til 20 km, det drøftede bestyrelsen senere og mener ikke vi skal ændre noget, de der kører mere end 30 vil også gøre det ved 20 km.

Vi talte også om fibernet på sidste møde og på nuværende tidspunkt er der rigtig mange der har fået det, dog har det taget længere tid end i andre sommerhusområder, hvilket jeg tror kan have noget at gøre med, den ringe information fra Norlys og at der ikke er ret mange udlejnings-sommerhuse her.

Vejene:

Det er altid et spørgsmål om hvor gode de er, men der bliver fra de to "vejmænd" gjort et kæmpe arbejde, for at holde vejene så gode som muligt, man kan godt komme herop og tænke hvor er de gode, så regner det et par dage og så ligger gruset et helt andet sted og det er lidt det samme med Kystvejen. Men vi gør hvad vi kan, hvilket også kan ses i regnskabet, det er et af vores dyreste poster.

Bestyrelsen:

Som forholdsvis ny formand vil jeg gerne takke den øvrige bestyrelse for godt samarbejde og et altid positivt, og engageret forhold til hvordan vi kan klare de forskellige opgaver.

Ordstyrer vil gerne have spørgsmål:

Det konstateres at der tidligere har været spejl, dog er det et spørgsmål om politiet ikke vil godkende det.

Spørgsmål til sponsorer til broen – Sparbank Vest, Vendsyssel Sparekasse, Skive kommune, som vi har et godt samarbejde med, generelt set.

Lisa – roser tiltag omkring "fredagsbar" – det har betydet meget ift. at der er gjort noget, nu da sommerfesten ikke blev til noget, man har haft mulighed for at mødes, ganske uformelt.

Lone, rådyrslugten – spørgsmål til Molukker (affald) – det bliver nedgravet, til pap, papir mv. – der kommer yderligere info.

Beretningen er godkendt af generalforsamlingen.

3. Fremlæggelse af regnskab 2020 forslag til budget 2021 og vedtagelse af kontingent for 2022
Søren gennemgår ganske kort regnskabet, som er delt ud
Fremhæver vedligehold af veje, der er en smule forskydelse fra året før, pga. grus (indkøbsfaktura)
Underskud i 2020 på kr. 16.072, -
Der er ganske gå der ikke betaler kontingent, der sendes rykkere ud, men alligevel er der nogen der ikke ønsker at være medlem.
Budget, her er badebro med, samt der er afsat penge til sommerfest, som vi håber bliver til noget i næste budget.
Spørgsmål til hjertestarter, omkostninger – det er servicering, der skal gennemføres hvert andet år.
Regnskabet godkendt af generalforsamlingen.

Bestyrelsen vil gerne foreslå, at kontingent fra næste kontingent-indbetaling hæves til kr. 500,- pr. husstand.

Godkendt af generalforsamlingen.

Tak til Knud Erik, for hjælp til regnskabet.

4. Indkomne forslag

Der er ikke kommet forslag

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

- Preben Hald
- Erna Storgaard (Erna ønsker ikke genvalg)
- Lillian Møller Jensen

Forslag til nyt medlem er Sofie Olesen – bor Klitrosevej 4

Valgt blev:

Preben Hald, Lillian Møller Jensen og Sofie Olesen

6. Valg af 2 suppleanter

Michela Thomsen og Søren Mosegaard, genopstiller og blev genvalgt

7. Valg af revisor

Jørgen Fogh Jensen er revisor i dag, og tager et år mere – blev genvalgt

8. Evt.

Svend Vestergaard fortæller om Kystbeskyttelseslaget – der holdes generalforsamling d. 25. september kl. 10.00 (invitation følger)

Der bliver lavet ekstra tiltag langs stranden, stensætning + 4-6 ekstra bølgebrydere
Kommunen har meddelt, at vedtages projektet, ønsker man at ændre parts-fordeling – altså hvem der betaler hvad, til konkret kystbeskyttelse (det oplyses, at det sikkert bliver en fordobling), derfor er det vigtigt, at man deltager på generalforsamlingen, da der er en vigtig afstemning om projektet. Hvad er alternativet til dette, spørges der om? – der kommer højere bidrag til kystbeskyttelse, til etablering af jord-beskyttelse langs stranden.

Spørgsmål til projektet, som er vedtaget i bestyrelsen, er det bedste, set med bestyrelsens øjne. Hvorfor kun et projekt, hvor beboerne ikke er inddraget – det forklares, at det er vurderet, at det er værd at investere i bølgebrydere, samt stensætning langs stranden. (Stillet af Chr. Pors)

Udfordringen er, at vandet stiger meget i Limfjorden, når der er hård blæst så Limfjorden ”fyldes op”

Stensætning er granit-sten langs skrænten, det vurderes at være bedre end at lægge jord på, som forsvinder år efter år.

Det er kommunen alene der bestemmer, om vi må få kystsikring, og hvordan det kan laves.

Der er sendt materiale ud tidligere.

Det blev nævnt, at det var ”oplyst enevælde” (Chr. Pors) – dette modsiger Harevej 11, som roser projektet, og oplyser at man jo kan stille op til bestyrelsen, hvis man vil påvirke processerne. Der er desuden udfordringer med den affaldsjord, der bruges, da det indeholder diverse affaldsprodukter, byggeaffald mv.

Der er 5 grunde, der betaler den højeste sats, mens bidraget sænkes, jo længere væk man kommer fra stranden.

Line, Egernvej, spørger ind til partsdeling, som det oplyses at vi ikke egenhændigt kan bestemme, det er noget Skive kommune bestemmer over.

Kirsten, Rådyrslugten spørger til bølgebryder, som kommer ud for Sikavej – placering er ikke helt på plads – skal tages efterfølgende, da dette blot er information fra kystbeskyttelseslauget.

Der er mulighed for at give fuldmagt til stemmeret, fra de husstande der ikke kan deltage på generalforsamlingen, der sendes yderligere info pr. mail.

Forbehold for referat af dette punkt, da der siges meget, som er svært at referere helt korrekt.

Der er ikke flere emner under eventuelt, så generalforsamlingen afsluttes, med tak for god ro og orden.

Lillian overtager, og giver vin til ordstyrer, assisterende regnskabsfører, og Erna som takker af som sekretær.

Tak for fremmødet.

Herefter kaffe og kringle.

