

## Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen

### Hostrup Hovedgård 2

Sted: Gyldendal restaurant lørdag d. 18. maj 2024 kl. 14.00

Der er hele 51 grundejere, der deltog i generalforsamlingen. Stort fremmøde, tak for det



Lillian byder velkommen Vi starter ud med at synge Hostrup prisen

**Dagsorden** i henhold til vedtægterne:

**1. Valg af dirigent.** Bestyrelsen foreslår Kenn Andersen – blev valgt.

Er generalforsamlingen lovligt indkaldt – udsendt på mail og på hjemmesiden, 13/4-2024

Sofie tager referat.

**2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i 2023**

2023 har været et roligt men som altid et aktivt år for grundejerforeningen.

**Arbejdsdag:**

Noget af det første der sker i grundejerforeningen, er den fælles arbejdsdag, og igen i år var der rigtig mange der mødte op og gav en kæmpe hånd med, der var ca. 30 tilmeldte og igen i år havde Kenn stået for planlægning, det er så dejligt, at når vi kommer så ved den enkelte lige hvad opgaven lyder på. Så hvis vi ikke har sagt det før, så mange tak til Kenn og at planlægge dagen, for at stille alt muligt grej til rådighed, lige fra traktor til grill. Jørn kommer også altid med sine maskiner, det er sådan noget der gør det ok at være formand.

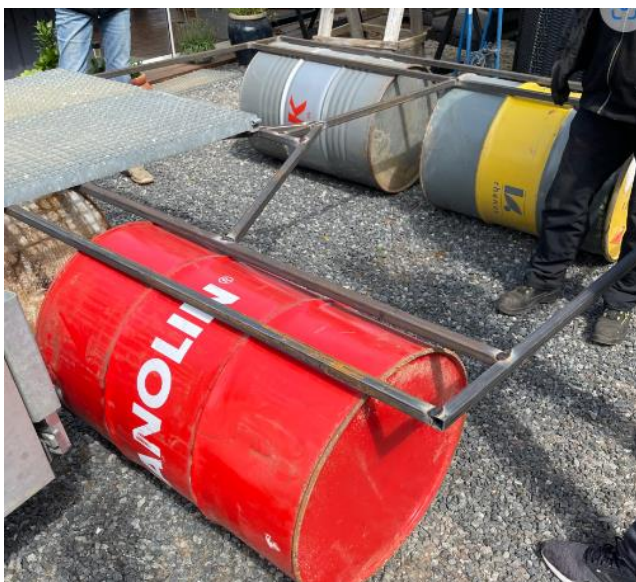
## Broen:

Broen som vi er meget stolte af og som vores super brohold valgte at sætte den op allerede de 1.4. og de sørger for at der sker lidt forbedringer hvert år. Det er hårdt arbejde, men alligevel stiller de samme op hvert år og fryser med anstand. Broen bliver meget benyttet både når der er supergodt vejr, hvad der ikke var for meget af i juli mdr. men også af de få seje der trodser vejret og bader alligevel.

## Sct. Hans

Som noget nyt ville vi prøve at afholde Sct. Hans. Desværre fik vi hedebløge i juni mdr. så meget at alt afbrænding blev forbudt, og her havde nogle medlemmer af bestyrelsen ellers lavet en flot flyde ponton. Så bålet kunne være ude på vandet. Det måtte vi heller ikke, men vi bestemte at vi alligevel ville holde Sct. Hans, så flere stillede deres grill ned på pladsen og der kom rigtig mange mennesker, vi sang midsommervisen, men nøjes ikke med det, hele aftenen gik med sang og trompetmusik, det var så hyggeligt.

Vi må håbe flåden kommer ud i 2024.



## **Samarbejde/Sommerfest**

Den 29. juli kunne vi igen samles til fælles sommerfest, det var en fin dag, med både sol og regn, heldigt vi havde valgt at bruge penge på teltet, som hurtigt blev fyldt og der var virkelig en god stemning, der blev også arrangeret konkurrencer både for børn og voksne.

Vi står for afvikling af det årlige sommerfesten, men økonomisk tilskud fra de andre foreninger.

**I 2024 holder vi det den 27. juli. Husk at sætte kryds.**

## **Nye tiltag**

Som jeg fortalte på sidste generalforsamling, så havde Skive kommune Vej og Park, lovet os nye bænke langs med vejen. Det lød næsten for godt og det var det også, men nu har vi fået bænken og fået det meste finansieret fra Landsbyfonden og Skive vej og park.

Det absolutte største projekt i 2023 var vores nye flotte svævebane, sådan en er bestemt hverken billig eller nem at kæmpe med, men Jesper, Jørn, Søren Mosegaard, Kenn gjorde et kæmpe arbejde med opsætning og støbning af de store stammer. Billig er den heller ikke, men igen fik vi det betalt via fonde, rabat på svævebanen m.m. og den bliver flittigt benyttet.

Vi har som sædvanlig lidt problemer med at få kontingent fra nogle af medlemmerne. Opkrævningen blev som aftalt sendt ud i januar mdr., men nu er kasser Søren og sekretær Sofie ved at forsøge at få de sidste ind. Bl.a. ved at lægge dem i postkassen.

## **Veje og fællesarealer**

Som sædvanlig er vedligeholdelse af vores veje er en af de store poster, både økonomisk og arbejdsmæssig. Men heldigvis så har to af vores medlemmer Preben og Jørn stadig mod på at holde de private veje så godt som det er muligt, dog har der været store problemer i vinter, hvor der er kommet rigtig meget vand og det ser nok desværre ikke ud til det bliver bedre i fremtiden.

Kystvejen kan vi desværre ikke gøre ret meget ved, da det hører under Skive kommune, og den bliver også meget hullet når det regner så meget.

Vedr. fælles arealer, så ser det desværre ud til at regeringen har bestemt, at vi fra 2025 skal til at betale grundskyld af ubebyggede fællesarealer, jeg har forsøgt at finde ud af om det også gælder i sommerhusområdet, men det er ikke lykkedes. Så det kan betyde at vi må sætte kontingentet betydeligt op da vi jo har et stort område, men det tager vi når vi ved lidt mere.

### **Spørgsmål til formandsberetningen.**

Ingen spørgsmål, formandsberetning godkendt.

### **3 Forelæggelse af det reviderede regnskab.**

Regnskabet ligger udskrevet rundt på bordene. (Se hjemmesiden)

Mange fonde er søgt af formanden, og dækker meget at vores store udgifter.

### **Spørgsmål til regnskabet?**

Hermelin vej 2, foreslår at søge sparekassen Danmark fonden

Regnskabet, godkendt.

### **4 Forslag fra bestyrelsen, herunder budget for 2024 Ændringer af vedtægter, nye vedtægter.**

Budget 2024 – godkendt

Ingen store investeringer i 2024

Vedtægtsændringer fra 2023 gennemgås (Se vedtægter)

Forslag fra medlemmer ang. Fast dato for ordinær generalforsamling.

- Rådslugten1 fra ville gerne have en fast dato, så man altid ved hvad dato den afvikles.

Bestyrelsen foreslår at vi vedholder ændringer, og lover at så snart vi kender datoen for afvikling, så liggens den ud på hjemmesiden – Godkendt.

Udsendelse af Kontingent sker hver år i januar. Med korter betalingsfrist.

### **5 Forslag fra medlemmerne.**

Harevej foreslår mere sikkerhed ved svævebanen, svævebanen er godkendt med korrekt faldunderlag.

Grævlingevej foreslår mere synlige retningslinjer på hjemmesiden til opsyn på legepladsen.

Hermelin vej spørger ind til om legepladsen ikke er godkendt, og det er den

Hjortestigen 9 – mener der burde være en forsikring, fra hans tid i bestyrelsen. Bestyrelsen følger op

### **6 Fastsættelse af kontingent 2025**

Uændret – vedtaget

### **7 Valg til bestyrelsen: Jf. Vedtægterne er henholdsvis to og tre bestyrelsesmedlemmer hvert andet år på valg. I år er det:**

**Jørn Knudsen** – Genvælt

**Søren Herskind** – Genvælt

### **8 Valg af to suppleanter til bestyrelsen:**

**De nuværende er:**

**Jesper Ø. Pedersen – Genvælt**  
**Søren Mosegaard - Genvælt**

**Valg af revisor:**

**Nuværende er: Jørgen Fogh Jensen – Genvælt**

### **9 Eventuelt.**

Der er udsendt invitation ang. golfturnering, opfordres til at deltage

Grævlingevej 6 spørger ind til lade stander som var nævnt sidste år?

Den del er "aflyst" da vi selv skal betale en stor egenbetaling og vores bekymringer om der var "nok" strøm, hvis flertallet begyndte at lade biler, har vi haft kontakt med nordlys omkring. Nordlys bekræfter, at der er strøm nok i området.

Rost til bestyrelsen for det store arbejde

Harevej 21, forespørger, om folk nede ved vandet ville tænke om store træer på ens grund evt. kan fældes, så man tænker på andre omkring sig.

Egernvej 6

Forslår man selv tager kontakt, til dem med de høje træer, om man personligt kan aftale noget indbyrdes.

